

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2020 г.**

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

**ул.Ф.Энгельса, 19**  
**3417,9** кв.м  
**544,9** кв.м  
**43**

л/сч 2959

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пощ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	<b>кв.м</b>	<b>9,97</b>		<b>408942</b>	<b>407989</b>	<b>408942</b>	<b>-953</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		51682	51561	51682	-120	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4102	4092	4102	-10	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		15176	15141	15176	-35	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		6153	6138	6153	-14	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		72190	72022	72190	-168	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		64807	64656	64807	-151	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		120181	119900	120181	-280	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		21329	21279	21329	-50	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		12715	12686	12715	-30	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		12715	12686	12715	-30	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		20098	20052	20098	-47	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		7793	7775	7793	-18	- "-"
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>2488720</b>	<b>2499213</b>	<b>2488720</b>	<b>10493</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		1161535	1157113	1161535	-4422	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		314197	321637	314197	7440	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	176,3383		527416	539828	527416	12412	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		485571	480634	485571	-4937	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-395993</b>	<b>2897662</b>	<b>2907202</b>	<b>2897662</b>	<b>-386454</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,99</b>	<b>11443</b>	<b>81625</b>	<b>81544</b>	<b>75432</b>	<b>17555</b>	
Прочие доходы					4800		4800	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>11443</b>	<b>81625</b>	<b>86344</b>	<b>75432</b>	<b>22355</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<b>февраль</b>	2.	ул.Ф.Энгельса д.19	Замена задвижек ГВС.	шт.	2	8 652,30		Акт на аварийность согласно договора от 03.02.2020г.	14 /020
<b>март</b>	3.	ул.Ф.Энгельса д.19	Замена канализации по подвалу	м.п.	69,00	62 027,05		Акт на аварийность согласно договора от 02.03.2020г.	14 /047
<b>ноябрь</b>	13.	ул.Ф.Энгельса д.19	Ремонт ц отопления по кв.70, в подвале	м.п.	2,00	4 752,26		Протокол №60 от 05.12.2014г.	14 /278

**75 431,61**

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

